

«СОГЛАСОВАНО»

Комитет по управлению имуществом
Администрации городского округа Домодедово
Московской области

«__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

«__» _____ 20__ г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
в электронной форме № АЭ-ДО/17-362**

на право заключения договора аренды недвижимого имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
«Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, город Домодедово,
ул. Каширское шоссе, д. 95а, подвал

№ процедуры www.torgi.gov.ru

160517/6987935/03

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru

00100120100703

г. Красногорск
2017

На основании Распоряжения Комитета по управлению имуществом [Администрации городского округа Домодедово Московской области](#) от 24.08.2017 № 26-6/ «Об отмене распоряжения о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения» (Приложение) **отказаться от проведения аукциона** на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области по **Лоту № 1:**

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 95а, подвал.

Кадастровый номер помещения: 50:28:0010568:107 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.04.2017 № 99/2017/14939104).

Площадь, кв. м: 305.

Этажность (этаж): данные отсутствуют.

Наличие отдельного входа: имеется.

Правоудостоверяющий документ: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.04.2017 № 99/2017/14939104.

Описание, технические характеристики и иные сведения об Объекте (лоте) аукциона указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.04.2017 № 99/2017/14939104.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.04.2017 № 99/2017/14939104).

Начальная цена договора (цена лота): 945 683,00 руб. (Девятьсот сорок пять тысяч шестьсот восемьдесят три руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 47 284,15 руб. (Сорок семь тысяч двести восемьдесят четыре руб. 15 коп.).

Размер задатка: 189 136,60 руб. (Сто восемьдесят девять тысяч сто тридцать шесть руб. 60 коп.) НДС не облагается.

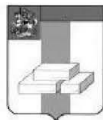
Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: административно-торгово-бытовое.

Передача прав третьим лицам / субаренда: Субаренда нежилого помещения допускается только при условии получения письменного согласия Арендодателя. Только с письменного согласия Арендодателя осуществлять другие действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных Арендатору имущественных прав (Распоряжение Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 05.05.2017 №26-6/199 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения»).

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

*пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000,
Тел. (495)276-05-49, (496)79-24-139*

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.08.2017 № 26-6/

Об отмене распоряжения о
проведении открытого аукциона
на право заключения договора
аренды нежилого помещения

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о Комитете по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 08.11.2012 № 1-4/492, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 04.07.2016 № 173-0407/2016,

1. Отменить распоряжение от 05.05.2017 № 26-6/199 о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на нежилое помещение общей площадью 305 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, город Домодедово, ул. Каширское ш., д. 95а, подвал.

Заместитель главы администрации –
Председатель Комитета по управлению имуществом

Е.М. Хрусталева

ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО

_____ ЛИСТОВ

Исп. _____

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИЗВЕЩЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
№ АЭ-ДО/17-362**

Управление реализации
имущественных и иных прав

Исполняющий обязанности директора

СОГЛАСОВАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

Исполнитель
